UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ THƯ VŨ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 2587/QĐ-UBND	*Thư Vũ, ngày 02 tháng 11năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 628471 do Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư cấp ngày 22 tháng 4 năm 2015

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ THƯ VŨ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 278/TTr-KT ngày 28/10/2026 của Phòng Kinh tế về việc thu hồi 08 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do cấp không đúng diện tích đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 628471 do Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư cấp ngày 22 tháng 4 năm 2015, chủ sử dụng là ông Vũ Văn Phú và bà Đỗ Thị Bính. Địa chỉ thường trú thôn Năng An, xã Vũ Hội, huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình, nay là thôn An Lập, xã Thư Vũ, tỉnh Hưng Yên.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Giao cho phòng Kinh tế:

1. Thu hồi giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên;

2. Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan, ông Vũ Văn Phú và bà Đỗ Thị Bính chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: - Như điều 3; - Chi nhánh VPĐKĐĐ số 12; - Lưu: VT, KT.	**CHỦ TỊCH** **Đinh Nho Liêm**